

COMUNE DI BRUSIMPIANO
PROVINCIA DI VARESE

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE N. 316 DEL 17.9.2013

OGGETTO: Adempimenti successivi all'approvazione definitiva del nuovo PGT. Approvazione del disciplinare di incarico integrativo redatto dallo Studio G. & G. - arch. Tettamanti e Moretti. Assunzione del relativo impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con determinazione del responsabile del servizio in data 26 marzo 2009 n.78 veniva conferito incarico allo Studio G. & G. - Arch. Giuseppe Tettamanti e Arch. Giovanna Moretti - con sede a Como, per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio e veniva approvato contestualmente il relativo disciplinare di incarico;
- che con determinazione n.360 del 24.12.2009 veniva assunto il relativo impegno di spesa;
- che il nuovo Piano di Governo del Territorio di questo Comune è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 19.12.2012, esecutiva;
- che sono stati espletati tutti gli adempimenti conseguenti all'assunzione del suddetto atto deliberativo;
- che il termine per la presentazione delle osservazioni è scaduto il 22.4.2013;
- che il Consiglio Comunale con proprio atto deliberativo n.20 del 20 luglio 2013, esecutiva, ha definitivamente approvato il nuovo PGT;
- che il precedente disciplinare di incarico, approvato con la determinazione n.78/2009, prevedeva tutte le prestazioni professionali da espletare sino alla fase di adozione del nuovo PGT;
- che con determinazione del responsabile di servizio in data 9.5.2013 N.170 è stato conferito incarico allo studio G. & G. di Como per gli adempimenti successivi all'adozione del nuovo PGT, che non comprendevano quelli conseguenti alla fase di approvazione definitiva dello stesso PGT;

Dato atto che occorre quindi conferire incarico per tutta la fase successiva all'approvazione definitiva;

Ritenuto di avvalersi dei medesimi professionisti, che hanno fatto pervenire nel frattempo il disciplinare di incarico integrativo;

Esaminato il suddetto disciplinare e preso atto che la spesa complessivamente preventivata è di Euro 3.146,00 compresa Iva e contributo INARCASSA, al lordo delle ritenute di legge;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.32 dell'8 agosto 2013, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio preventivo 2013 con annesso bilancio pluriennale e relazione previsionale e programmatica 2013-2015;

Visto che la spesa verrà imputata all'intervento n. 1.01.06.03 - voce 580 capitolo 480 art.99 del bilancio 2013 che risulta disponibile per Euro 2.204,64 ed all'intervento n. 1.09.01.03 - voce 3110 - cap.2570 art.4 del bilancio 2013 che risulta disponibile per Euro 1.000,00;

Richiamato il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visti i pareri formulati dai responsabili di servizio, ciascuno per la parte di loro competenza;

Visto il provvedimento del Sindaco emesso l'11.2.2013 n.7 di nomina del responsabile dell'area edilizia privata e considerata l'inerenza della spesa;

DETERMINA

Di conferire l'incarico allo Studio G. & G. - Arch. Giuseppe Tettamanti e Arch. Giovanna Moretti - con sede a Como Via Rovelli 51, per espletare tutti gli adempimenti tecnici conseguenti all'approvazione definitiva del nuovo Piano di Governo del Territorio (delibera del Consiglio Comunale n.20 del 20.7.2013), alle condizioni e prezzi indicati nel relativo disciplinare integrativo che si allega e forma parte integrante del presente atto;

Di assumere il conseguente impegno di spesa di Euro 3.146,00 compresa Iva e contributi INARCASSA, al lordo delle ritenute di legge;

Di imputare la spesa all'intervento n.1.01.06.03 - voce 580 capitolo 480 art.99 - del bilancio 2013 che risulta disponibile per Euro 2.204,64 ed all'intervento n.1.09.01.03 - voce 3110 - cap.2570 art.4 del bilancio 2013 che risulta disponibile per Euro 1.000,00.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Mauro Bignami

Responsabile del procedimento (art.8 L. n.241/90 e s.m.i.):
Geom. Marco Tammeone

COMUNE DI BRUSIMPIANO
PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO
N. ³¹⁶..... DEL 17.9.2013.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere tecnico favorevole, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000, sul presente atto.

Data, 17.9.2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Mauro Bignami

Mauro Bignami

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 sul presente atto che, dalla seguente data, diviene esecutivo.

Data, 17.9.2013



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Gianbattista Calabria

Gianbattista Calabria

COMUNE DI BRUSIMPIANO

PROVINCIA DI VARESE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

adottato con D.C.C. 19.12.12 n° 36

approvato con D.C.C. 20.07.13 n°. —

Publicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione del P.G.T e trasmissione dei dati secondo la Comunicazione della Giunta Regionale 26.05.08 n° 107 (B.U.R.L. sic n° 23 del 04.06.08) e "Schema fisico tavola delle previsioni 1:10.000 - Sistema informativo di pianificazione locale" Versione 4.3 del gennaio 2013 (www.pgt.regione.lombardia.it).

DISCIPLINARE D'INCARICO INTEGRATIVO

1- Premesse

Le prestazioni da integrare rispetto al Disciplinare d'incarico vigente (D.R.S.T. 26.03.09 n° 78), rientrano per natura e contenuti, nelle fattispecie computabili a discrezione omnicomprensiva.

2- Prestazioni

L'impegno professionale consiste nell'assicurare gli adempimenti tecnico-procedurali connessi alle modalità conformative di trasmissione dei livelli informativi di rilevanza locale ai dettati dal Decreto Dirigente Unità Organizzativa 10/11/2006 n° 12520 "Approvazione delle linee guida per la redazione degli strumenti del SIT integrato per la pianificazione locale ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/05" e successivi aggiornamenti.

La L.R. 12/05, art. 3, con le modifiche apportate dalla L.R. 04/08, prevede la costruzione di un Sistema Informativo Territoriale basato sul recepimento dei livelli informativi di livello locale (le informazioni determinate dalle scelte di pianificazione urbanistica - P.G.T.).

I comuni sono tenuti, dopo l'approvazione del P.G.T., a trasmettere i relativi atti ai sensi dell'art. 13, comma 11, pari legge.

L'attività di trasmissione consta di tre momenti distinti:

a - ANALISI PRELIMINARE

A partire dalle singole esperienze pianificatorie, definite ed implementate da differenti sistemi tecnologici, è necessario ottenere un risultato che sia standardizzato e normalizzato, secondo le indicazioni fornite, per poter poi operare la trasformazione vera e propria.

In particolare la procedura adottata si sviluppa secondo questi punti:

- Recepimento dei Files grafici/tavole informatizzate utili all'analisi delle scelte del D.d.P.;

- Verifica della loro georeferenziazione rispetto al sistema di riferimento CTR (Gauss-Boaga) o Db Topografico (UTM-WGS 84);
- Verifica esistenza informazioni secondo gli 11 punti di suddivisione dettati dal capitolato;
- Suddivisione in livelli tipo A1, A2, B;
- Verifica esistenza di identificazione univoca degli ambiti (zone omogenee) mediante numerazione incrementale;

b - NORMALIZZAZIONE DEL DATO

Le informazioni e i dati raccolti, nonché le modifiche ivi apportate, consentono ora di procedere alla creazione degli elementi geometrici e alfanumerici costituenti la Tavola delle Previsioni di Piano così come definita dalla L.R. 12/05. La procedura prevede i seguenti ulteriori passaggi:

- Suddivisione delle informazioni secondo livelli informativi del capitolato (11 livelli);
- Suddivisione degli ambiti su layer specifici;
- Raccolta dati alfanumerici relativi a specifici ambiti (identificazione, descrizione, quantificazione, ecc.).

c - REALIZZAZIONE PRODOTTO FINALE

L'ultima fase della procedura prevede la concreta produzione dei nuovi dati. E' la sintesi delle informazioni geometriche e alfanumeriche, unite in un unico nuovo elemento, lo shapefile. Il formato Shapefile (*.shp) è uno standard per la portabilità di informazioni geografiche leggibili dai sistemi GIS. L'operazione utilizza strumenti tecnologici adeguati. Gli ultimi passaggi che vengono svolti sono:

- Mediante strumento software appositamente programmato, associazione dati oggetto secondo specifiche del suddetto capitolato regionale – Per ogni tipo di livello informativo, vengono richieste informazioni puntuali e differenti;
- Trasformazione dei dati vettoriali/alfanumerici in formato shp, in aderenza a quanto richiesto dalla Regione Lombardia;
- Creazione per ogni singolo livello informativo di tabelle di metadati;
- Trasmissione del dato secondo quanto richiesto.

3- Preventivo di spesa

L'importo delle prestazioni, valutate a discrezione, come anticipato nelle premesse, tenuto conto della natura specialistica dei riferimenti illustrati nel precedente punto 2, è così stabilito:

a) Onorari e compensi accessori	€ 2.500,00
b) Contributo integrativo INARCASSA 4%	€ 100,00
SOMMANO	€ 2.600,00
I.V.A. 21%	€ 546,00
Totale al lordo della Ritenuta d'acconto	
(20 % di € 2.500,00 pari a € 500,00)	€ 3.146,00

La richiesta di eventuali prestazioni non strettamente connesse all'elenco descritto nel medesimo punto 2 saranno compensate a parte secondo intese concordate in apposito disciplinare.

4- Tempi di consegna e modalità di pagamento

- 4.1 Gli elaborati digitali sopra descritti saranno trasmessi all'Ente Committente ad avvenuta ricezione di parere positivo preliminare concernente la conformità tecnica da parte dell'ufficio competente della Regione Lombardia.
- 4.2 Il pagamento verrà effettuato secondo la seguente rateizzazione:
50% al conferimento dell'incarico;
50% al nulla-osta di pubblicazione sul B.U.R.L. degli atti di P.G.T..

5- Norme finali

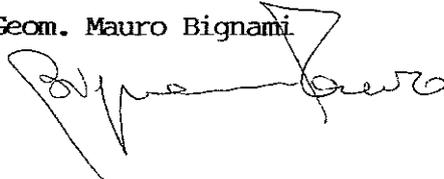
Per quanto non contemplato nei precedenti articoli, si rimanda alle disposizioni fissate dal D.d'I. vigente.

LETTO, APPROVATO, SOTTOSCRITTO

~~Il Sindaco~~

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

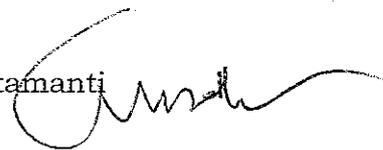
Geom. Mauro Bignami



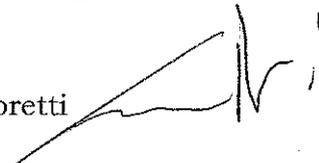
~~Il Segretario~~

I Professionisti incaricati:

Arch. Giuseppe Tettamanti



Arch. Giovanna Moretti



Brusimpiano, 25 SET. 2013