

COMUNE DI BRUSIMPIANO
PROVINCIA DI VARESE

n. 376 RP.

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE

DAL 5.6.13 AL 20.6.13

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE N. 170 DEL 9.5.2013

OGGETTO: Adempimenti successivi all'adozione del nuovo PGT. Approvazione del relativo disciplinare di incarico integrativo redatto dallo Studio G. & G. - arch. Tettamanti e Moretti. Assunzione del relativo impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con determinazione del responsabile del servizio in data 26 marzo 2009 n.78 veniva conferito incarico allo Studio G. & G. - Arch. Giuseppe Tettamanti e Arch. Giovanna Moretti - con sede a Como, per la redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio e veniva approvato contestualmente il relativo disciplinare di incarico;
- che con determinazione n.360 del 24.12.2009 veniva assunto il relativo impegno di spesa;
- che il nuovo Piano di Governo del Territorio di questo Comune è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 19.12.2012, esecutiva;
- che sono stati espletati tutti gli adempimenti conseguenti all'assunzione del suddetto atto deliberativo;
- che il termine per la presentazione delle osservazioni è scaduto il 22.4.2013;
- che il precedente disciplinare di incarico, approvato con la determinazione n.78/2009, prevedeva tutte le prestazioni professionali da espletare sino alla fase di adozione del nuovo PGT;

Dato atto che occorre ora conferire incarico per tutta la fase successiva all'adozione;

Ritenuto di avvalersi dei medesimi professionisti, che hanno fatto pervenire nel frattempo il disciplinare di incarico integrativo;

Esaminato il suddetto disciplinare e preso atto che la spesa complessivamente preventivata è di Euro 6.795,36 compresa Iva e contributo INARCASSA, al lordo delle ritenute di legge;

Visto il testo del comma 381 art.1 della Legge 24.12.2012 n.228, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.302 del 29.12.2012, che è il seguente: "Per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'art.151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267";

Visto che la spesa verrà imputata all'intervento n. 1.01.06.03 - voce 580 capitolo 480 art.99 - del bilancio 2013 che risulta disponibile;

Richiamato il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visti i pareri formulati dai responsabili di servizio, ciascuno per la parte di loro competenza;

Visto il provvedimento del Sindaco emesso l'11.2.2013 n.7 di nomina del responsabile dell'area edilizia privata e considerata l'inerenza della spesa;

DETERMINA

Di conferire l'incarico allo Studio G. & G. - Arch. Giuseppe Tettamanti e Arch. Giovanna Moretti - con sede a Como Via Rovelli 51, per espletare tutti gli adempimenti tecnici conseguenti all'adozione del nuovo Piano di Governo del Territorio (delibera del Consiglio Comunale n.36 del 19.12.2012), alle condizioni e prezzi indicati nel relativo disciplinare integrativo che si allega e forma parte integrante del presente atto;

Di assumere il conseguente impegno di spesa di Euro 6.795,36 compresa Iva e contributi INARCASSA, al lordo delle ritenute di legge;

Di imputare la spesa all'intervento n.1.01.06.03 - voce 580 capitolo 480 art.99 - del bilancio 2013 che risulta disponibile.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Mauro Bignami

Responsabile del procedimento (art.8 L. n.241/90 e s.m.i.):
Geom. Marco Tammone

COMUNE DI BRUSIMPIANO
PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO
N.170... DEL9.5.2013.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere tecnico favorevole, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000, sul presente atto.

Data, 9-5-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Mauro Bionami

.....
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 sul presente atto che, dalla seguente data, diviene esecutivo.

Data, 9-5-2013



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Gianbattista Calabria

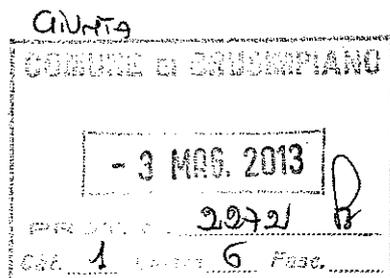
S:\Clienti urbanistica\Pubblici\Comune di Brusimpiano (Va)\Corrispondenza\LT_02.05.13_PGT_osservazioni e controdeduzioni.doc

G. & G. STUDIO DI ARCHITETTURA - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

GIUSEPPE TETTAMANTI ARCHITETTO

GIOVANNA MORETTI ARCHITETTO

Como, 02 maggio 2013



Spett. le
**Amministrazione Comunale
di Brusimpiano**

Via Carlo Battaglia, 5
21050 Brusimpiano (Va)

Oggetto: P.G.T. Osservazioni e Controdeduzioni

Facendo seguito alla consegna delle osservazioni pervenute al P.G.T. adottato con D.C.C 19.12.2012 n°. 36, provvediamo a trasmetterVi proposta di disciplinare d'incarico integrativo comprendente gli adempimenti professionali richiesti per le prestazioni emarginate.

Nell'attesa di riscontro, cogliamo l'occasione per porgere i più cordiali saluti

Arch. Giuseppe Tettamanti

Arch. Giovanna Moretti

ARCH. GIUSEPPE TETTAMANTI - C.F.: TTT GPP 46C15 C933I - PART. IVA 00590930137 ISCRIZIONE ALBO DI COMO N°. 165-A.

ARCH. GIOVANNA MORETTI - C.F.: MRT GNN 66C65 C933K - PART. IVA 02439300134 ISCRIZIONE ALBO DI COMO N°. 1984-A.

VIA ROVELLI, 51 - 22100 COMO - TEL. - 031 - 26.50.93 - FAX. 031 - 33.07.987

e-mail studio: architettogio@tiscali.net

PEC: giuseppe.tettamanti@archiworldpec.it

PEC: giovanna.moretti@archiworldpec.it

Allegato lettera 02.05.13

COMUNE DI BRUSIMPIANO PROVINCIA DI VARESE

- **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**
adottato con D.C.C. 19.12.2012 n° 36

- **Osservazioni e controdeduzioni**

DISCIPLINARE D'INCARICO INTEGRATIVO

1- Premesse

Le prestazioni da integrare rispetto al Disciplinare d'incarico vigente (Det. 26.03.2009 n° 78), secondo la casistica ivi peraltro già contemplata all'art. 9, rientrano per natura e contenuti nelle fattispecie computabili a discrezione.

2- Prestazioni

L'impegno professionale consiste:

- a) nell'esame delle 21 osservazioni pervenute entro i termini di legge (22.04.13), oltre al parere ARPA;
- b) nell'apprestamento delle determinazioni controdeduttive per l'approvazione definitiva dello strumento urbanistico in epigrafe adottato con D.C.C. 19.12.12 n° 36;
- c) nel presiedere al confronto con la Provincia di Varese e con la Regione, ai fini dell'acquisizione, rispettivamente, della prevista compatibilità (art. 13, quinto comma, L.R. 12/05) e parere (pari articolo, ottavo comma);
- d) nella partecipazione alle ulteriori sedute istituzionali inerenti l'istruttoria conclusiva del Piano;
- e) nell'apportare agli elaborati di Piano le modifiche derivanti dal parziale o totale accoglimento delle osservazioni stesse, ovvero dalle eventuali prescrizioni provinciali/regionali;
- f) nella collazione della documentazione tecnica, oggetto del presente disciplinare, in copia cartacea e CD, a corredo degli atti finalizzati alla richiamata approvazione consigliere.

3- Preventivo di spesa

L'importo delle prestazioni, valutate a discrezione, come anticipato nelle premesse, tenuto conto dei riferimenti illustrati nel precedente punto 2, è così stabilito:

a) Onorari e compensi accessori	€ 5.400,00
b) Contributo integrativo INARCASSA 4%	€ 216,00
	€ 5.616,00
SOMMANO	€ 1.179,36
I.V.A. 21%	
Totale al lordo della Ritenuta d'acconto (20 % di € 5.400,00 pari a € 1.080,00)	€ 6.795,36

La richiesta di eventuali prestazioni non strettamente connesse all'elenco descritto nel precedente punto 2 (in specie l'intervento tecnico finalizzato alla pubblicazione sul B.U.R.L. degli atti di P.G.T., ai sensi dell'art. 13, comma 11, L.R. 12/05 cit.) saranno compensate a parte secondo intese concordate in apposito ulteriore disciplinare.

4- Tempi di consegna e modalità di pagamento

- 4.1 Gli elaborati sopra descritti saranno trasmessi al Committente entro le scadenze fissate per la discussione dell'argomento in Consiglio Comunale, comunque non oltre 90 gg. dalla scadenza del 22.04.13, previa approvazione da parte della Giunta Comunale delle proposte definitive.
- 4.2 Il pagamento verrà effettuato secondo la seguente rateizzazione:
- 50% al conferimento dell'incarico;
 - 50% alla consegna degli elaborati finalizzati all'approvazione consiliare;

5- Norme finali

Per quanto non contemplato nei precedenti articoli, si rimanda alle disposizioni fissate dal D.d.T. vigente.

LETTO, APPROVATO, SOTTOSCRITTO

Il Sindaco

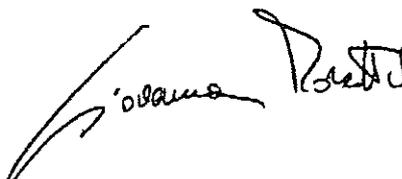
Il Segretario

I Professionisti incaricati:

Arch. Giuseppe Tettamanti



Arch. Giovanna Moretti



Brusimpiano, _____